

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐.๕/ ๑ ๓ ๔ ๕ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๔/๑ อาคารที่ปไม้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๐๐๐

ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาขออนุญาตการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 177 / 2020-05

ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔๒/๒๕๖๓๔ ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย ๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย ๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๓๓๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๓๓๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้า ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

-๒-

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่รวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแนบบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณาดู ห้างนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการ ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๔๗-

นายทิวา สัยยะสิทธิ์พานิช
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๔ ๔ ๒

๑๕.๑๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

- ๕ - ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๑๔ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย ๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย ๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๓๓๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๓๓๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้า ๑ ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท มาสเตอร์ฟอว์ กรีน จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3) ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความสำเร็จแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

นายสุวิทย์ ศัยะสิทธิ์พาณิชย์

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมีนาคม

REF NO. : MGG03202579

REPORT NO. : JOB01079

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : JB6803094 เลขที่รายงาน : AQ6803094
บริษัท/โครงการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
ที่อยู่ : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 24-25 มีนาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 26 มีนาคม 2568
วันที่วิเคราะห์ : 28 มีนาคม-1 เมษายน 2568 วันรายงานผล : 1 เมษายน 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายธีรัช เล่าปวีรณ ประเภทตัวอย่าง : Ambient Air Quality

ผลการตรวจวัดระดับความเข้มข้นของฝุ่นละออง

Job No.	ตำแหน่ง	วิธีวิเคราะห์	วันที่เก็บ	ผลการวิเคราะห์		หน่วย
				TSP	PM10	
6803094/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Gravimetric Method	24-25/03/2568	0.120	0.060	mg/m ³

หมายเหตุ : TSP : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.330 mg/m³)
: PM10 : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.120 mg/m³)

ลงชื่อ Rinyat sia รับรอง

(นางสาวริญญารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

01/04/2568

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้นห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 24 – 25 มีนาคม 2568
Parameter : Sulfur Dioxide (SO₂)
Received Date : 26 มีนาคม 2568
Report Date : 1 เมษายน 2568
Method of Analysis : UV Fluorescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	SO ₂ (ppm)	SO ₂ (mg/m ³)
	24-25/03/68	24-25/03/68
12.00 – 13.00	0.00313	0.008
13.00 – 14.00	0.00324	0.008
14.00 – 15.00	0.00321	0.008
15.00 – 16.00	0.00295	0.008
16.00 – 17.00	0.00321	0.008
17.00 – 18.00	0.00318	0.008
18.00 – 19.00	0.00298	0.008
19.00 – 20.00	0.00286	0.007
20.00 – 21.00	0.00276	0.007
21.00 – 22.00	0.00253	0.007
22.00 – 23.00	0.00253	0.007
23.00 – 00.00	0.00229	0.006
00.00 – 01.00	0.00227	0.006
01.00 – 02.00	0.00233	0.006
02.00 – 03.00	0.00229	0.006
03.00 – 04.00	0.00223	0.006
04.00 – 05.00	0.00236	0.006
05.00 – 06.00	0.00231	0.006
06.00 – 07.00	0.00244	0.006
07.00 – 08.00	0.00233	0.006
08.00 – 09.00	0.00244	0.006
09.00 – 10.00	0.00264	0.007
10.00 – 11.00	0.00265	0.007
11.00 – 12.00	0.00292	0.008
Maximum 1 hr.	0.00324	0.008
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.30	≤0.78
24 hr. Measured	0.00267	0.007
Standard 24 hr. ⁽²⁾	≤0.12	≤0.30
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
: (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 24 - 25 มีนาคม 2568
Parameter : Nitrogen Dioxide (NO₂)
Received Date : 26 มีนาคม 2568
Report Date : 1 เมษายน 2568
Method of Analysis : Chemiluminescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	NO ₂ (ppm)	NO ₂ (mg/m ³)
	24-25/03/68	24-25/03/68
12.00 - 13.00	0.02902	0.055
13.00 - 14.00	0.00819	0.015
14.00 - 15.00	0.03233	0.061
15.00 - 16.00	0.04565	0.086
16.00 - 17.00	0.02890	0.054
17.00 - 18.00	0.05514	0.104
18.00 - 19.00	0.01147	0.022
19.00 - 20.00	0.00758	0.014
20.00 - 21.00	0.00604	0.011
21.00 - 22.00	0.00545	0.010
22.00 - 23.00	0.00429	0.008
23.00 - 00.00	0.00352	0.007
00.00 - 01.00	0.00754	0.014
01.00 - 02.00	0.00765	0.014
02.00 - 03.00	0.00698	0.013
03.00 - 04.00	0.00563	0.011
04.00 - 05.00	0.00502	0.009
05.00 - 06.00	0.00528	0.010
06.00 - 07.00	0.00670	0.013
07.00 - 08.00	0.00818	0.015
08.00 - 09.00	0.00898	0.017
09.00 - 10.00	0.02384	0.045
10.00 - 11.00	0.03966	0.075
11.00 - 12.00	0.07106	0.134
Maximum 1 hr.	0.07106	0.134
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.17	≤0.32
24 hr. Measured	0.01809	0.034
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 24 – 25 มีนาคม 2568
Parameter : Carbon Monoxide (CO)
Received Date : 26 มีนาคม 2568
Report Date : 1 เมษายน 2568
Method of Analysis : CO Analyzer
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	CO (ppm)	CO (mg/m ³)
	24-25/03/68	24-25/03/68
12.00 – 13.00	0.5	0.515
13.00 – 14.00	0.4	0.470
14.00 – 15.00	0.4	0.481
15.00 – 16.00	0.4	0.504
16.00 – 17.00	0.4	0.504
17.00 – 18.00	0.5	0.538
18.00 – 19.00	0.5	0.550
19.00 – 20.00	0.5	0.573
20.00 – 21.00	0.5	0.538
21.00 – 22.00	0.4	0.481
22.00 – 23.00	0.4	0.401
23.00 – 00.00	0.3	0.378
00.00 – 01.00	0.4	0.470
01.00 – 02.00	0.4	0.435
02.00 – 03.00	0.4	0.424
03.00 – 04.00	0.4	0.412
04.00 – 05.00	0.4	0.424
05.00 – 06.00	0.4	0.424
06.00 – 07.00	0.4	0.470
07.00 – 08.00	0.5	0.515
08.00 – 09.00	0.4	0.492
09.00 – 10.00	0.4	0.470
10.00 – 11.00	0.4	0.435
11.00 – 12.00	0.4	0.458
Maximum 1 hr.	0.5	0.573
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤30	≤34.2
8 hr. Measured	1.26	1.420
Standard 8 hr. ⁽¹⁾	≤9	≤10.26
24 hr. Measured	0.42	0.473
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

รายงานผลการทดสอบ

ชื่อ-ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 หมู่บ้านวิเศษสุคนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
เพื่อ : -

ประเภทตัวอย่าง : คุณภาพอากาศ (Ambient)	เลขที่รายงาน : 0345/2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -	วันที่รับตัวอย่าง : 2 เมษายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 มีนาคม 2568	วันที่ทำการทดสอบ : 3-10 เมษายน 2568
ผู้ส่งตัวอย่าง : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด	วันที่รายงานผลการทดสอบ : 11 เมษายน 2568

ผลการทดสอบ

ลำดับ	หมายเลขตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ	ผลทดสอบ	หน่วย
1	6803094/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Total Hydrocarbon	GC-FID	0.917	mg/m ³
					0.260	ppm

---End Of Report---

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 วันที่ตรวจวัด : 24 - 25 มีนาคม 2568 วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Sound Level Meter^{II} ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 วิธีตรวจวัด : Integrated Sound Level Meter^{II} เลขที่ใบงาน : AM-6803094-SLM

ผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs.

ลำดับ	ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดเสียง (เดซิเบลเอ: dB(A))				
		จุดตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ				
		ระดับเสียงเฉลี่ย		L_{90}	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
		L_{eq} 1 Hrs.	L_{eq} 5 Min.			
1	07.00-08.00	64.0	-	56.9	91.6	ไม่มีการรบกวน
2	08.00-09.00	65.2	-	57.9	93.4	1.6
3	09.00-10.00	63.6	-	57.7	92.6	ไม่มีการรบกวน
4	10.00-11.00	64.2	-	56.6	90.1	ไม่มีการรบกวน
5	11.00-12.00	69.6	-	63.6	89.4	9.3
6	12.00-13.00	63.3	-	59.1	75.6	ไม่มีการรบกวน
7	13.00-14.00	63.8	-	57.7	82.3	ไม่มีการรบกวน
8	14.00-15.00	64.6	-	58.5	81.7	ไม่มีการรบกวน
9	15.00-16.00	69.9	-	63.1	99.4	9.7
10	16.00-17.00	69.3	-	62.7	90.2	8.9
11	17.00-18.00	67.2	-	61.1	76.6	5.8
12	18.00-19.00	50.4	-	47.6	66.4	ไม่มีการรบกวน
13	19.00-20.00	54.5	-	48.2	73.9	ไม่มีการรบกวน
14	20.00-21.00	51.1	-	47.4	72.1	ไม่มีการรบกวน
15	21.00-22.00	53.5	-	48.4	70.9	ไม่มีการรบกวน
16	22.00-23.00	51.1	52.0	48.7	62.9	4.4
17	23.00-24.00	49.9	47.0	45.2	72.4	ไม่มีการรบกวน
18	24.00-01.00	49.8	49.4	46.6	66.0	ไม่มีการรบกวน
19	01.00-02.00	48.4	46.2	45.5	63.5	ไม่มีการรบกวน
20	02.00-03.00	50.9	49.8	43.9	73.8	ไม่มีการรบกวน
21	03.00-04.00	51.8	46.9	44.0	76.0	ไม่มีการรบกวน
22	04.00-05.00	48.2	46.9	45.2	64.5	ไม่มีการรบกวน
23	05.00-06.00	50.0	47.4	44.5	74.5	ไม่มีการรบกวน
24	06.00-07.00	53.9	49.9	48.3	82.6	ไม่มีการรบกวน

รายการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน dB (A)	ผลการเปรียบเทียบ
L_{eq} 24 Hrs. ^I	63.4	$\leq 70^I$	ผ่าน
เสียงพื้นฐาน (L_{90})	57.1	-	-
L_{max} 24 Hrs. ^I	99.4	$\leq 115^I$	ผ่าน
ค่า L_{dn}	64.2	-	-
เสียงรบกวน 24 Hrs. ^I	ไม่มีการรบกวน - 9.7	$\leq 10^I$	ผ่าน

- หมายเหตุ :
- I : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
 - : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน
 - II : กลางวัน 06.00-22.00 น. (ตรวจวัดเวลา 12.00-12.55 น.) วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 59.1, L_{eq} = 63.3 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด
 - : กลางคืน 22.00-06.00 น. (ตรวจวัดเวลา 00.00-00.55 น.) วันที่ 25 มีนาคม พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 46.6, L_{eq} = 49.8 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด
 - III : Sound Level Meter Manufacturer : Pulsar model: 45, Serial No.PN2453 / มาตรฐาน IEC 61672-1:2002 Class 1
 - : Sound Calibrator Manufacturer : Scarlet Tech Model: ST-120 Serial No : ST120C0247E / มาตรฐาน IEC 60942:2003,CLASS1/ANSI S1.40-1984
 - S : วิเคราะห์ที่ภาคสนาม (รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่วิเคราะห์/ทดสอบเท่านั้น)
 - * : ขณะทำการตรวจวัดมีเสียงรบกวนแทรกจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเวลาตรวจวัด

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 พื้นที่ตรวจวัด : บริเวณพื้นที่โครงการ
 วันที่ตรวจวัด : 24 - 25 มีนาคม 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Vibration Meter Model/Type : V9000
 Serial No. : 2364

วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568
 ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 เลขที่รายงาน : AM-6803094-VB

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

Interval Time	Transverse		Vertical		Longitudinal		Standard ^{1/}	
	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)
12.00 - 13.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
13.00 - 14.00	0.425	71	0.150	63	0.125	>100	17.1	50<f≤100
14.00 - 15.00	3.600	39	1.825	39	1.725	100	12.25	10<f≤50
15.00 - 16.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
16.00 - 17.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
17.00 - 18.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
18.00 - 19.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
19.00 - 20.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
20.00 - 21.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
21.00 - 22.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
22.00 - 23.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
23.00 - 00.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
00.00 - 01.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
01.00 - 02.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
02.00 - 03.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
03.00 - 04.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
04.00 - 05.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
05.00 - 06.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
06.00 - 07.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
07.00 - 08.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
08.00 - 09.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
09.00 - 10.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
10.00 - 11.00	1.450	39	0.175	26	0.100	100	9	10<f≤50
11.00 - 12.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-

อ้างอิง ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
 หมายเหตุ * : N/A = Not Applicable

ภาคผนวก ข-2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนเมษายน

REF NO. : MGG042025105

REPORT NO. : JOB01105

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : JB68034124 เลขที่รายงาน : AQ6804124
บริษัท/โครงการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
ที่อยู่ : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 17-18 เมษายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์ : 23-24 เมษายน 2568 วันรายงานผล : 7 พฤษภาคม 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : ว่าที่ร้อยตรี ชำนาญ ชุ่มเย็น ประเภทตัวอย่าง : Ambient Air Quality

ผลการตรวจวัดระดับความเข้มข้นของฝุ่นละออง

Job No.	ตำแหน่ง	วิธีวิเคราะห์	วันที่เก็บ	ผลการวิเคราะห์		หน่วย
				TSP	PM10	
6804124/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Gravimetric Method	17-18/04/2568	0.089	0.033	mg/m ³

หมายเหตุ : TSP : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.330 mg/m³)
: PM10 : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.120 mg/m³)

ลงชื่อ Rinyarat sua รับรอง

(นางสาวริณารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

07/05/2568

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้นห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 17 - 18 เมษายน 2568
Parameter : Sulfur Dioxide (SO₂)
Received Date : 25 เมษายน 2568
Report Date : 30 เมษายน 2568
Method of Analysis : UV Fluorescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	SO ₂ (ppm)	SO ₂ (mg/m ³)
	17-18/04/68	17-18/04/68
13.00 - 14.00	0.00245	0.006
14.00 - 15.00	0.00262	0.007
15.00 - 16.00	0.00274	0.007
16.00 - 17.00	0.00297	0.008
17.00 - 18.00	0.00274	0.007
18.00 - 19.00	0.00262	0.007
19.00 - 20.00	0.00265	0.007
20.00 - 21.00	0.00246	0.006
21.00 - 22.00	0.00237	0.006
22.00 - 23.00	0.00239	0.006
23.00 - 00.00	0.00225	0.006
00.00 - 01.00	0.00217	0.006
01.00 - 02.00	0.00195	0.005
02.00 - 03.00	0.00186	0.005
03.00 - 04.00	0.00184	0.005
04.00 - 05.00	0.00190	0.005
05.00 - 06.00	0.00180	0.005
06.00 - 07.00	0.00234	0.006
07.00 - 08.00	0.00252	0.007
08.00 - 09.00	0.00264	0.007
09.00 - 10.00	0.00270	0.007
10.00 - 11.00	0.00272	0.007
11.00 - 12.00	0.00284	0.007
12.00 - 13.00	0.00251	0.007
Maximum 1 hr.	0.00297	0.008
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.30	≤0.78
24 hr. Measured	0.00242	0.006
Standard 24 hr. ⁽²⁾	≤0.12	≤0.30
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
: (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality Received Date : 25 เมษายน 2568
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ Report Date : 30 เมษายน 2568
Sampling Date : 17 - 18 เมษายน 2568 Method of Analysis : Chemiluminescence
Parameter : Nitrogen Dioxide (NO₂) Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	NO ₂ (ppm)	NO ₂ (mg/m ³)
	17-18/04/68	17-18/04/68
13.00 - 14.00	0.00850	0.016
14.00 - 15.00	0.00340	0.006
15.00 - 16.00	0.00329	0.006
16.00 - 17.00	0.00354	0.007
17.00 - 18.00	0.00353	0.007
18.00 - 19.00	0.00499	0.009
19.00 - 20.00	0.01550	0.029
20.00 - 21.00	0.00291	0.005
21.00 - 22.00	0.00255	0.005
22.00 - 23.00	0.00380	0.007
23.00 - 00.00	0.00252	0.005
00.00 - 01.00	0.00222	0.004
01.00 - 02.00	0.00174	0.003
02.00 - 03.00	0.00171	0.003
03.00 - 04.00	0.00145	0.003
04.00 - 05.00	0.00144	0.003
05.00 - 06.00	0.00281	0.005
06.00 - 07.00	0.00308	0.006
07.00 - 08.00	0.00456	0.009
08.00 - 09.00	0.00457	0.009
09.00 - 10.00	0.00388	0.007
10.00 - 11.00	0.00272	0.005
11.00 - 12.00	0.00268	0.005
12.00 - 13.00	0.01779	0.033
Maximum 1 hr.	0.01779	0.033
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.17	≤0.32
24 hr. Measured	0.00438	0.008
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 17 - 18 เมษายน 2568
Parameter : Carbon Monoxide (CO)
Received Date : 25 เมษายน 2568
Report Date : 30 เมษายน 2568
Method of Analysis : CO Analyzer
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	CO (ppm)	CO (mg/m ³)
	17-18/04/68	17-18/04/68
13.00 - 14.00	0.4	0.470
14.00 - 15.00	0.4	0.481
15.00 - 16.00	0.6	0.641
16.00 - 17.00	0.7	0.779
17.00 - 18.00	0.4	0.492
18.00 - 19.00	0.3	0.309
19.00 - 20.00	0.4	0.504
20.00 - 21.00	0.5	0.550
21.00 - 22.00	0.4	0.401
22.00 - 23.00	0.3	0.389
23.00 - 00.00	0.3	0.389
00.00 - 01.00	0.4	0.458
01.00 - 02.00	0.4	0.470
02.00 - 03.00	0.4	0.424
03.00 - 04.00	0.4	0.412
04.00 - 05.00	0.4	0.458
05.00 - 06.00	0.4	0.458
06.00 - 07.00	0.4	0.504
07.00 - 08.00	0.4	0.504
08.00 - 09.00	0.4	0.492
09.00 - 10.00	0.5	0.618
10.00 - 11.00	0.6	0.630
11.00 - 12.00	0.6	0.710
12.00 - 13.00	0.4	0.481
Maximum 1 hr.	0.7	0.779
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤30	≤34.2
8 hr. Measured	1.30	1.503
Standard 8 hr. ⁽¹⁾	≤9	≤10.26
24 hr. Measured	0.43	0.501
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

รายงานผลการทดสอบ

ชื่อ-ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด 188/46 หมู่บ้านวิเศษสุขนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
เพื่อ : -

ประเภทตัวอย่าง : คุณภาพอากาศ (Ambient)	เลขที่รายงาน : 0548/2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -	วันที่รับตัวอย่าง : 24 เมษายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568	วันที่ทำการทดสอบ : 25 เมษายน - 14 พฤษภาคม 2568
ผู้ส่งตัวอย่าง : บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด	วันที่รายงานผลการทดสอบ : 15 พฤษภาคม 2568

ผลการทดสอบ

ลำดับ	หมายเลขตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ	ผลทดสอบ	หน่วย
1	6804124/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Total Hydrocarbon	GC-FID	0.22	mg/m ³
					0.05	ppm

---End Of Report---

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 วันที่ตรวจวัด : 17 - 18 เมษายน 2568 วันที่รายงานผล : 1 พฤษภาคม 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Sound Level Meter¹ ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 วิธีตรวจวัด : Integrated Sound Level Meter¹ เลขที่ใบงาน : AM-6804124-SLM

ผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs.

ลำดับ	ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดเสียง (เดซิเบลเอ: dB(A))				
		จุดตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ				
		ระดับเสียงเฉลี่ย		L_{90}	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
		L_{eq} 1 Hrs.	L_{eq} 5 Min.			
1	07.00-08.00	63.6	-	56.1	85.7	4.6
2	08.00-09.00	63.2	-	56.2	88.5	3.8
3	09.00-10.00	63.3	-	58.9	90.2	4.0
4	10.00-11.00	64.3	-	59.9	92.4	5.9
5	11.00-12.00	63.9	-	59.8	85.5	5.1
6	12.00-13.00	60.5	-	56.1	80.6	ไม่มีการรบกวน
7	13.00-14.00	63.4	-	59.6	82.7	4.2
8	14.00-15.00	64.0	-	59.7	81.4	5.3
9	15.00-16.00	63.7	-	59.8	76.5	4.8
10	16.00-17.00	62.8	-	58.8	77.9	2.8
11	17.00-18.00	58.6	-	45.4	80.1	ไม่มีการรบกวน
12	18.00-19.00	57.7	-	44.3	74.8	ไม่มีการรบกวน
13	19.00-20.00	57.0	-	43.7	74.3	ไม่มีการรบกวน
14	20.00-21.00	55.8	-	42.5	72.4	ไม่มีการรบกวน
15	21.00-22.00	49.6	-	46.7	67.2	ไม่มีการรบกวน
16	22.00-23.00	46.7	47.3	45.0	61.8	1.3
17	23.00-24.00	45.8	45.8	44.2	71.0	ไม่มีการรบกวน
18	24.00-01.00	45.6	45.7	44.1	64.7	ไม่มีการรบกวน
19	01.00-02.00	45.4	45.4	43.9	67.1	ไม่มีการรบกวน
20	02.00-03.00	46.1	45.5	43.5	66.3	ไม่มีการรบกวน
21	03.00-04.00	45.5	43.5	42.4	74.6	ไม่มีการรบกวน
22	04.00-05.00	49.4	44.7	43.4	66.4	ไม่มีการรบกวน
23	05.00-06.00	55.2	47.9	52.3	75.9	2.9
24	06.00-07.00	56.3	48.3	53.8	89.4	3.9

รายการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน dB (A)	ผลการเปรียบเทียบ
L_{eq} 24 Hrs. ¹	60.2	$\leq 70^1$	ผ่าน
เสียงพื้นฐาน (L_{90})	55.4	-	-
L_{max} 24 Hrs. ¹	92.4	$\leq 115^1$	ผ่าน
ค่า L_{dn}	61.6	-	-
เสียงรบกวน 24 Hrs. ¹	ไม่มีการรบกวน - 5.9	$\leq 10^1$	ผ่าน

- หมายเหตุ :
- I : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
 - II : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน
 - กลางวัน 06.00-22.00 น. (ตรวจวัดเวลา 12.00-12.55 น.) วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 56.1, L_{eq} = 60.5 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด)
 - กลางคืน 22.00-06.00 น. (ตรวจวัดเวลา 00.00-00.55 น.) วันที่ 18 เมษายน พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 44.1, L_{eq} = 45.6 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด)
 - III : Sound Level Meter Manufacturer : Pulsar model: 45, Serial No.PN2453 / มาตรฐาน IEC 61672-1:2002 Class 1
 Sound Calibrator Manufacturer : Scarlet Tech Model: ST-120 Serial No : ST120C0247E / มาตรฐาน IEC 60942:2003, CLASS1/ANSI S1.40-1984
 - S : วิเคราะห์ที่ภาคสนาม (รับรองเฉพาะตัวอย่างที่วิเคราะห์/ทดสอบเท่านั้น)
 - * : ขณะทำการตรวจวัดมีเสียงกระแทกจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเวลากลางวัน

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 พื้นที่ตรวจวัด : บริเวณพื้นที่โครงการ
 วันที่ตรวจวัด : 17 - 18 เมษายน 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Vibration Meter Model/Type : V9000
 Serial No. : 2364
 วันที่รายงานผล : 30 เมษายน 2568
 ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 เลขที่รายงาน : AM-6804124-VB

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

Interval Time	Transverse		Vertical		Longitudinal		Standard ^{1/}	
	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)
13.00 - 14.00	0.700	83	0.100	>100	0.275	100	18.3	50<f≤100
14.00 - 15.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
15.00 - 16.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
16.00 - 17.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
17.00 - 18.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
18.00 - 19.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
19.00 - 20.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
20.00 - 21.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
21.00 - 22.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
22.00 - 23.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
23.00 - 00.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
00.00 - 01.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
01.00 - 02.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
02.00 - 03.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
03.00 - 04.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
04.00 - 05.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
05.00 - 06.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
06.00 - 07.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
07.00 - 08.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
08.00 - 09.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
09.00 - 10.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
10.00 - 11.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
11.00 - 12.00	0.400	>100	0.100	39	0.325	>100	20	f>100
12.00 - 13.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-

อ้างอิง ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
 หมายเหตุ * : N/A = Not Applicable

ภาคผนวก ข-3

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนพฤษภาคม

REF NO. : MGG052025144

REPORT NO. : JOB01144

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : JB6805186 เลขที่รายงาน : AQ6805186
บริษัท/โครงการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
ที่อยู่ : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 23-24 พฤษภาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 27 พฤษภาคม 2568
วันที่วิเคราะห์ : 30 พฤษภาคม-10 มิถุนายน 2568 วันรายงานผล : 13 มิถุนายน 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : ว่าที่ร้อยตรี ชำนาญ ชุ่มเย็น ประเภทตัวอย่าง : Ambient Air Quality

ผลการตรวจวัดระดับความเข้มข้นของฝุ่นละออง

Job No.	ตำแหน่ง	วิธีวิเคราะห์	วันที่เก็บ	ผลการวิเคราะห์		หน่วย
				TSP	PM10	
6805186/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Gravimetric Method	23-24/05/2568	0.040	0.021	mg/m ³

หมายเหตุ : TSP : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.330 mg/m³)
: PM10 : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.120 mg/m³)

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 23 - 24 พฤษภาคม 2568
Parameter : Sulfur Dioxide (SO₂)
Received Date : 9 มิถุนายน 2568
Report Date : 10 มิถุนายน 2568
Method of Analysis : UV Fluorescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	SO ₂ (ppm)	SO ₂ (mg/m ³)
	23-24/05/68	23-24/05/68
13.00 - 14.00	0.00415	0.011
14.00 - 15.00	0.00421	0.011
15.00 - 16.00	0.00412	0.011
16.00 - 17.00	0.00435	0.011
17.00 - 18.00	0.00439	0.011
18.00 - 19.00	0.00412	0.011
19.00 - 20.00	0.00432	0.011
20.00 - 21.00	0.00365	0.010
21.00 - 22.00	0.00372	0.010
22.00 - 23.00	0.00382	0.010
23.00 - 00.00	0.00364	0.010
00.00 - 01.00	0.00352	0.009
01.00 - 02.00	0.00346	0.009
02.00 - 03.00	0.00326	0.009
03.00 - 04.00	0.00316	0.008
04.00 - 05.00	0.00312	0.008
05.00 - 06.00	0.00334	0.009
06.00 - 07.00	0.00342	0.009
07.00 - 08.00	0.00374	0.010
08.00 - 09.00	0.00381	0.010
09.00 - 10.00	0.00395	0.010
10.00 - 11.00	0.00387	0.010
11.00 - 12.00	0.00402	0.011
12.00 - 13.00	0.00411	0.011
Maximum 1 hr.	0.00439	0.011
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.30	≤0.78
24 hr. Measured	0.00380	0.010
Standard 24 hr. ⁽²⁾	≤0.12	≤0.30
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
: (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 23 – 24 พฤษภาคม 2568
Parameter : Nitrogen Dioxide (NO₂)
Received Date : 9 มิถุนายน 2568
Report Date : 10 มิถุนายน 2568
Method of Analysis : Chemiluminescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	NO ₂ (ppm)	NO ₂ (mg/m ³)
	23-24/05/68	23-24/05/68
13.00 – 14.00	0.00047	0.001
14.00 – 15.00	0.00945	0.018
15.00 – 16.00	0.00570	0.011
16.00 – 17.00	0.00453	0.009
17.00 – 18.00	0.00310	0.006
18.00 – 19.00	0.00283	0.005
19.00 – 20.00	0.00184	0.003
20.00 – 21.00	0.00190	0.004
21.00 – 22.00	0.00196	0.004
22.00 – 23.00	0.00200	0.004
23.00 – 00.00	0.00161	0.003
00.00 – 01.00	0.00240	0.005
01.00 – 02.00	0.00612	0.012
02.00 – 03.00	0.00689	0.013
03.00 – 04.00	0.00696	0.013
04.00 – 05.00	0.00921	0.017
05.00 – 06.00	0.00904	0.017
06.00 – 07.00	0.00906	0.017
07.00 – 08.00	0.00758	0.014
08.00 – 09.00	0.00447	0.008
09.00 – 10.00	0.00406	0.008
10.00 – 11.00	0.00417	0.008
11.00 – 12.00	0.00395	0.007
12.00 – 13.00	0.00351	0.007
Maximum 1 hr.	0.00945	0.018
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.17	≤0.32
24 hr. Measured	0.00470	0.009
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 23 - 24 พฤษภาคม 2568
Parameter : Carbon Monoxide (CO)
Received Date : 9 มิถุนายน 2568
Report Date : 10 มิถุนายน 2568
Method of Analysis : CO Analyzer
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	CO (ppm)	CO (mg/m ³)
	23-24/05/68	23-24/05/68
13.00 - 14.00	0.4	0.424
14.00 - 15.00	0.4	0.504
15.00 - 16.00	0.4	0.412
16.00 - 17.00	0.5	0.527
17.00 - 18.00	0.6	0.710
18.00 - 19.00	0.5	0.596
19.00 - 20.00	0.5	0.538
20.00 - 21.00	0.5	0.527
21.00 - 22.00	0.4	0.481
22.00 - 23.00	0.4	0.435
23.00 - 00.00	0.4	0.424
00.00 - 01.00	0.3	0.366
01.00 - 02.00	0.3	0.378
02.00 - 03.00	0.3	0.378
03.00 - 04.00	0.3	0.355
04.00 - 05.00	0.3	0.355
05.00 - 06.00	0.4	0.412
06.00 - 07.00	0.4	0.412
07.00 - 08.00	0.4	0.435
08.00 - 09.00	0.4	0.492
09.00 - 10.00	0.5	0.561
10.00 - 11.00	0.5	0.561
11.00 - 12.00	0.6	0.699
12.00 - 13.00	0.5	0.607
Maximum 1 hr.	0.6	0.710
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤30	≤34.2
8 hr. Measured	1.28	1.449
Standard 8 hr. ⁽¹⁾	≤9	≤10.26
24 hr. Measured	0.43	0.483
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

รายงานผลการทดสอบ

ชื่อ-ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด 188/46 หมู่บ้านวิเศษสุนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
เพื่อ : -

ประเภทตัวอย่าง : คุณภาพอากาศ (Ambient)	เลขที่รายงาน : 0788/2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -	วันที่รับตัวอย่าง : 28 พฤษภาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง : 23 พฤษภาคม 2568	วันที่ทำการทดสอบ : 29 พฤษภาคม -15 มิถุนายน 2568
ผู้ส่งตัวอย่าง : บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด	วันที่รายงานผลการทดสอบ : 16 มิถุนายน 2568

ผลการทดสอบ

ลำดับ	หมายเลขตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ	ผลทดสอบ	หน่วย
1	6805186/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Total Hydrocarbon	GC-FID	0.10	mg/m ³
					0.02	ppm

---End Of Report---

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)

สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

วันที่ตรวจวัด : 23 - 24 พฤษภาคม 2568

วันที่รายงานผล : 10 มิถุนายน 2568

เครื่องมือตรวจวัด : Sound Level Meter^{II}

ประเภทงานตรวจวัด : Ambient

วิธีตรวจวัด : Integrated Sound Level Meter^{II}

เลขที่ใบงาน : AM-6805186-SLM

ผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs.

ลำดับ	ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดเสียง (เดซิเบลเอ: dB(A))				
		จุดตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ				
		ระดับเสียงเฉลี่ย		L_{90}	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
		L_{eq} 1 Hrs.	L_{eq} 5 Min.			
1	07.00-08.00	63.1	-	56.1	95.7	ไม่มีการรบกวน
2	08.00-09.00	63.4	-	55.2	97.3	ไม่มีการรบกวน
3	09.00-10.00	63.0	-	56.8	87.6	ไม่มีการรบกวน
4	10.00-11.00	65.3	-	57.1	88.5	6.1
5	11.00-12.00	65.6	-	59.2	88.4	6.8
6	12.00-13.00	62.8	-	55.6	78.7	ไม่มีการรบกวน
7	13.00-14.00	64.6	-	61.7	85.1	4.3
8	14.00-15.00	63.0	-	56.8	85.0	ไม่มีการรบกวน
9	15.00-16.00	62.5	-	55.3	80.8	ไม่มีการรบกวน
10	16.00-17.00	63.6	-	56.4	81.4	0.3
11	17.00-18.00	55.7	-	52.7	73.5	ไม่มีการรบกวน
12	18.00-19.00	50.5	-	47.2	70.7	ไม่มีการรบกวน
13	19.00-20.00	50.7	-	48.2	65.9	ไม่มีการรบกวน
14	20.00-21.00	50.1	-	47.6	68.2	ไม่มีการรบกวน
15	21.00-22.00	49.8	-	47.7	70.9	ไม่มีการรบกวน
16	22.00-23.00	48.9	49.0	45.9	65.2	ไม่มีการรบกวน
17	23.00-24.00	61.1	54.3	45.8	72.5	ไม่มีการรบกวน
18	24.00-01.00	61.3	60.0	55.0	77.3	ไม่มีการรบกวน
19	01.00-02.00	61.9	61.0	55.1	74.8	ไม่มีการรบกวน
20	02.00-03.00	61.2	60.4	54.3	72.8	ไม่มีการรบกวน
21	03.00-04.00	58.7	60.9	50.8	69.0	ไม่มีการรบกวน
22	04.00-05.00	56.3	52.0	53.2	70.8	ไม่มีการรบกวน
23	05.00-06.00	51.5	55.9	45.6	72.5	ไม่มีการรบกวน
24	06.00-07.00	60.0	51.6	54.9	90.2	ไม่มีการรบกวน

รายการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน dB (A)	ผลการเปรียบเทียบ
L_{eq} 24 Hrs. ^I	61.4	$\leq 70^I$	ผ่าน
เสียงพื้นฐาน (L_{90})	55.1	-	-
L_{max} 24 Hrs.	97.3	$\leq 115^I$	ผ่าน
ค่า L_{dn}	66.4	-	-
เสียงรบกวน 24 Hrs. ^I	ไม่มีการรบกวน - 6.8	$\leq 10^I$	ผ่าน

- หมายเหตุ :
- I : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
 - II : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน
 - III : กลางคืน 06.00-22.00 น. (ตรวจวัดเวลา 12.00-12.55 น.) วันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 55.6, L_{eq} = 62.8 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด)
 - IV : กลางคืน 22.00-06.00 น. (ตรวจวัดเวลา 00.00-00.55 น.) วันที่ 24 พฤษภาคม พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 55.0, L_{eq} = 61.3 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด)
 - V : Sound Level Meter Manufacturer : Pulsar model: 45, Serial No.PN2448 / มาตรฐาน IEC 61672-1:2002 Class 1
 - VI : Sound Calibrator Manufacturer : Scarlet Tech Model: ST-120 Serial No : ST120C0247E / มาตรฐาน IEC 60942:2003, CLASS1/ANSI S1.40-1984
 - S : วิเคราะห์ที่ภาคสนาม (รับรองเฉพาะตัวอย่างที่วิเคราะห์/ทดสอบเท่านั้น)
 - * : ขณะทำการตรวจวัดมีเสียงรบกวนจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเวลาตรวจวัด

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 พื้นที่ตรวจวัด : บริเวณพื้นที่โครงการ
 วันที่ตรวจวัด : 23 - 24 พฤษภาคม 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Vibration Meter Model/Type : V9000
 Serial No. : 2364

วันที่รายงานผล : 10 มิถุนายน 2568
 ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 เลขที่รายงาน : AM-6805186-VB

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

Interval Time	Transverse		Vertical		Longitudinal		Standard ^{1/}	
	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)
13.00 - 14.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
14.00 - 15.00	0.600	63	1.950	>100	1.350	>100	20	f>100
15.00 - 16.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
16.00 - 17.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
17.00 - 18.00	0.300	83	1.125	>100	0.900	63	20	f>100
18.00 - 19.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
19.00 - 20.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
20.00 - 21.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
21.00 - 22.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
22.00 - 23.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
23.00 - 00.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
00.00 - 01.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
01.00 - 02.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
02.00 - 03.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
03.00 - 04.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
04.00 - 05.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
05.00 - 06.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
06.00 - 07.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
07.00 - 08.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
08.00 - 09.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
09.00 - 10.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
10.00 - 11.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
11.00 - 12.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
12.00 - 13.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-

อ้างอิง ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อนอาคาร
 หมายเหตุ * : N/A = Not Applicable

ภาคผนวก ข-4

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมิถุนายน

REF NO. : MGG062025189

REPORT NO. : JOB01189

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : JB6806208 เลขที่รายงาน : AQ6806208
บริษัท/โครงการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
ที่อยู่ : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10-11 มิถุนายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 11 มิถุนายน 2568
วันที่วิเคราะห์ : 13-16 มิถุนายน 2568 วันรายงานผล : 17 มิถุนายน 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : ว่าที่ร้อยตรี ชำนาญ ชุ่มเย็น ประเภทตัวอย่าง : Ambient Air Quality

ผลการตรวจวัดระดับความเข้มข้นของฝุ่นละออง

Job No.	ตำแหน่ง	วิธีวิเคราะห์	วันที่เก็บ	ผลการวิเคราะห์		หน่วย
				TSP	PM10	
6806208/1	บริเวณพื้นที่โครงการ	Gravimetric Method	10-11/06/2568	0.080	0.064	mg/m ³

หมายเหตุ : TSP : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.330 mg/m³)

: PM10 : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐาน 0.120 mg/m³)

ลงชื่อ Rinyarat sia รับรอง

(นางสาวริญญรัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

17/06/2568

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้นห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 10 – 11 มิถุนายน 2568
Parameter : Sulfur Dioxide (SO₂)
Received Date : 13 มิถุนายน 2568
Report Date : 16 มิถุนายน 2568
Method of Analysis : UV Fluorescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	SO ₂ (ppm)	SO ₂ (mg/m ³)
	10-11/06/68	10-11/06/68
15.00 – 16.00	0.00352	0.009
16.00 – 17.00	0.00347	0.009
17.00 – 18.00	0.00364	0.010
18.00 – 19.00	0.00375	0.010
19.00 – 20.00	0.00372	0.010
20.00 – 21.00	0.00368	0.010
21.00 – 22.00	0.00370	0.010
22.00 – 23.00	0.00361	0.009
23.00 – 00.00	0.00358	0.009
00.00 – 01.00	0.00356	0.009
01.00 – 02.00	0.00345	0.009
02.00 – 03.00	0.00336	0.009
03.00 – 04.00	0.00328	0.009
04.00 – 05.00	0.00288	0.008
05.00 – 06.00	0.00294	0.008
06.00 – 07.00	0.00290	0.008
07.00 – 08.00	0.00291	0.008
08.00 – 09.00	0.00282	0.007
09.00 – 10.00	0.00277	0.007
10.00 – 11.00	0.00274	0.007
11.00 – 12.00	0.00292	0.008
12.00 – 13.00	0.00312	0.008
13.00 – 14.00	0.00352	0.009
14.00 – 15.00	0.00346	0.009
Maximum 1 hr.	0.00375	0.010
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.30	≤0.78
24 hr. Measured	0.00330	0.009
Standard 24 hr. ⁽²⁾	≤0.12	≤0.30
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
: (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ
Sampling Date : 10 - 11 มิถุนายน 2568
Parameter : Nitrogen Dioxide (NO₂)
Received Date : 13 มิถุนายน 2568
Report Date : 16 มิถุนายน 2568
Method of Analysis : Chemiluminescence
Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	NO ₂ (ppm)	NO ₂ (mg/m ³)
	10-11/06/68	10-11/06/68
15.00 - 16.00	0.01564	0.029
16.00 - 17.00	0.02127	0.040
17.00 - 18.00	0.02072	0.039
18.00 - 19.00	0.01864	0.035
19.00 - 20.00	0.01565	0.029
20.00 - 21.00	0.01062	0.020
21.00 - 22.00	0.01247	0.023
22.00 - 23.00	0.00956	0.018
23.00 - 00.00	0.00874	0.016
00.00 - 01.00	0.00861	0.016
01.00 - 02.00	0.00852	0.016
02.00 - 03.00	0.00792	0.015
03.00 - 04.00	0.00787	0.015
04.00 - 05.00	0.00621	0.012
05.00 - 06.00	0.00612	0.012
06.00 - 07.00	0.00616	0.012
07.00 - 08.00	0.00583	0.011
08.00 - 09.00	0.00514	0.010
09.00 - 10.00	0.00532	0.010
10.00 - 11.00	0.00645	0.012
11.00 - 12.00	0.00786	0.015
12.00 - 13.00	0.01243	0.023
13.00 - 14.00	0.01461	0.027
14.00 - 15.00	0.01682	0.032
Maximum 1 hr.	0.02127	0.040
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤0.17	≤0.32
24 hr. Measured	0.01080	0.020
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ต้นฉบับ

ANALYSIS REPORT

Project Name : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
Address : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
Sampling Type : Ambient Air Quality Received Date : 13 มิถุนายน 2568
Location : บริเวณพื้นที่โครงการ Report Date : 16 มิถุนายน 2568
Sampling Date : 10 - 11 มิถุนายน 2568 Method of Analysis : CO Analyzer
Parameter : Carbon Monoxide (CO) Sampling By : Mr. Theerat Lawpiwan

Interval Time	CO (ppm)	CO (mg/m ³)
	10-11/06/68	10-11/06/68
15.00 - 16.00	0.3	0.298
16.00 - 17.00	0.3	0.355
17.00 - 18.00	0.2	0.206
18.00 - 19.00	0.2	0.229
19.00 - 20.00	0.2	0.206
20.00 - 21.00	0.2	0.240
21.00 - 22.00	0.2	0.195
22.00 - 23.00	0.2	0.206
23.00 - 00.00	0.2	0.195
00.00 - 01.00	0.2	0.183
01.00 - 02.00	0.2	0.172
02.00 - 03.00	0.2	0.172
03.00 - 04.00	0.1	0.160
04.00 - 05.00	0.1	0.160
05.00 - 06.00	0.1	0.149
06.00 - 07.00	0.1	0.160
07.00 - 08.00	0.2	0.183
08.00 - 09.00	0.2	0.275
09.00 - 10.00	0.4	0.412
10.00 - 11.00	0.2	0.195
11.00 - 12.00	0.3	0.332
12.00 - 13.00	0.2	0.195
13.00 - 14.00	0.2	0.195
14.00 - 15.00	0.5	0.584
Maximum 1 hr.	0.5	0.584
Standard 1 hr. ⁽¹⁾	≤30	≤34.2
8 hr. Measured	0.65	0.707
Standard 8 hr. ⁽¹⁾	≤9	≤10.26
24 hr. Measured	0.22	0.236
Evaluation	pass	pass

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

รายงานผลการทดสอบ

ชื่อ-ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 หมู่บ้านวิเศษสุขนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
เพื่อ : -

ประเภทตัวอย่าง : คุณภาพอากาศ (Ambient)	เลขที่รายงาน : 0881/2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -	วันที่รับตัวอย่าง : 12 มิถุนายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มิถุนายน 2568	วันที่ทำการทดสอบ : 13-28 มิถุนายน 2568
ผู้ส่งตัวอย่าง : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด	วันที่รายงานผลการทดสอบ : 30 มิถุนายน 2568

ผลการทดสอบ

ลำดับ	หมายเลขตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ	ผลทดสอบ	หน่วย
1	6806208/2	บริเวณพื้นที่โครงการ	Total Hydrocarbon	GC-FID	0.15	mg/m ³
					0.04	ppm

—End Of Report—

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 วันที่ตรวจวัด : 10 – 11 มิถุนายน 2568 วันที่รายงานผล : 16 มิถุนายน 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Sound Level Meter^{II} ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 วิธีตรวจวัด : Integrated Sound Level Meter^{II} เลขที่ใบงาน : AM-6806208-SLM

ผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs.

ลำดับ	ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดเสียง (เดซิเบลเอ: dB(A))				
		จุดตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ				
		ระดับเสียงเฉลี่ย		L_{90}	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
		L_{eq} 1 Hrs.	L_{eq} 5 Min.			
1	07.00-08.00	58.8	-	55.4	76.0	ไม่มีการรบกวน
2	08.00-09.00	59.6	-	56.0	75.4	ไม่มีการรบกวน
3	09.00-10.00	61.0	-	56.9	77.6	ไม่มีการรบกวน
4	10.00-11.00	63.1	-	57.9	83.7	ไม่มีการรบกวน
5	11.00-12.00	63.7	-	58.4	81.6	ไม่มีการรบกวน
6	12.00-13.00	63.5	-	59.1	79.6	ไม่มีการรบกวน
7	13.00-14.00	65.3	-	58.9	85.2	1.5
8	14.00-15.00	69.6	-	57.9	89.2	9.3
9	15.00-16.00	65.2	-	59.0	88.2	1.2
10	16.00-17.00	63.7	-	59.4	83.8	ไม่มีการรบกวน
11	17.00-18.00	63.8	-	58.9	91.1	ไม่มีการรบกวน
12	18.00-19.00	67.1	-	58.8	90.2	5.5
13	19.00-20.00	63.1	-	58.5	81.8	ไม่มีการรบกวน
14	20.00-21.00	59.5	-	54.8	88.0	ไม่มีการรบกวน
15	21.00-22.00	57.5	-	55.6	81.2	ไม่มีการรบกวน
16	22.00-23.00	57.6	55.0	51.6	82.5	ไม่มีการรบกวน
17	23.00-24.00	56.0	57.2	50.7	83.9	ไม่มีการรบกวน
18	24.00-01.00	57.3	52.8	51.5	81.7	ไม่มีการรบกวน
19	01.00-02.00	58.4	57.5	55.0	87.2	ไม่มีการรบกวน
20	02.00-03.00	58.5	57.6	52.3	89.7	ไม่มีการรบกวน
21	03.00-04.00	48.9	49.6	44.5	72.1	ไม่มีการรบกวน
22	04.00-05.00	47.5	47.4	44.8	67.2	ไม่มีการรบกวน
23	05.00-06.00	52.0	52.2	47.6	80.0	ไม่มีการรบกวน
24	06.00-07.00	59.7	56.0	52.8	89.5	ไม่มีการรบกวน

รายการตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน dB (A)	ผลการเปรียบเทียบ
L_{eq} 24 Hrs. ^I	62.5	$\leq 70^I$	ผ่าน
เสียงพื้นฐาน (L_{90})	56.4	-	-
L_{max} 24 Hrs. ^I	91.1	$\leq 115^I$	ผ่าน
ค่า L_{dn}	65.2	-	-
เสียงรบกวน 24 Hrs. ^I	ไม่มีการรบกวน - 9.3	$\leq 10^I$	ผ่าน

- หมายเหตุ :
- I : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
 - : ค่ามาตรฐานอ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน
 - II : กลางวัน 06.00-22.00 น. (ตรวจวัดเวลา 12.00-12.55 น.) วันที่ 10 มิถุนายน พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 59.1, L_{eq} = 63.5 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด
 - : กลางคืน 22.00-06.00 น. (ตรวจวัดเวลา 00.00-00.55 น.) วันที่ 11 มิถุนายน พ.ศ.2568 ค่า L_{90} = 51.5, L_{eq} = 57.3 dB(A) บริเวณสภาพแวดล้อมคล้ายคลึงกับบริเวณที่ได้รับการรบกวนซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากแหล่งกำเนิด
 - III : Sound Level Meter Manufacturer : Pulsar model: 45, Serial No.PN2453 / มาตรฐาน IEC 61672-1:2002 Class 1
 - : Sound Calibrator Manufacturer : Scarlet Tech Model: ST-120 Serial No : ST120C0247E / มาตรฐาน IEC 60942:2003, CLASS1/ANSI S1.40-1984
 - S : วิเคราะห์ที่ภาคสนาม (รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่วิเคราะห์/ทดสอบเท่านั้น)
 - * : ขณะทำการตรวจวัดมีเสียงกระแทกจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเวลากลางวัน

ANALYSIS REPORT

สถานประกอบการ : โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค 3 (Dusit Grand Park 3)
 สถานที่ตั้ง : ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 พื้นที่ตรวจวัด : บริเวณพื้นที่โครงการ
 วันที่ตรวจวัด : 10 - 11 มิถุนายน 2568
 เครื่องมือตรวจวัด : Vibration Meter Model/Type : V9000
 Serial No. : 2364
 วันที่รายงานผล : 16 มิถุนายน 2568
 ประเภทงานตรวจวัด : Ambient
 เลขที่รายงาน : AM-6806208-VB

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

Interval Time	Transverse		Vertical		Longitudinal		Standard ^{1/}	
	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)
15.00 - 16.00	1.525	33	0.650	39	2.850	39	12.25	10<f≤50
16.00 - 17.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
17.00 - 18.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
18.00 - 19.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
19.00 - 20.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
20.00 - 21.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
21.00 - 22.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
22.00 - 23.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
23.00 - 00.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
00.00 - 01.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
01.00 - 02.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
02.00 - 03.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
03.00 - 04.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
04.00 - 05.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
05.00 - 06.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
06.00 - 07.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
07.00 - 08.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
08.00 - 09.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
09.00 - 10.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
10.00 - 11.00	0.100	9	0.400	12	0.200	7	5.5	10<f≤50
11.00 - 12.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
12.00 - 13.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
13.00 - 14.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
14.00 - 15.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-

อ้างอิง ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
 หมายเหตุ * : N/A = Not Applicable